



Városházi hírmondó

Tököli Tükör melléklete – 2022. IV. szám

A Városházi Hírmondóban megjelenő döntések, terjedelmük miatt nem minden esetben kerülnek be teljes szövegben, ezért tájékoztatjuk a kiadvány olvasóit, hogy a teljes terjedelmű döntések a <http://info.tokol.hu/dokumentumok/jegyzokonyvek> oldalon, valamint a könyvtárban megtekinthetők.

2022. november 10-ei képviselő-testületi döntések

1. Tököl Város Képviselő-testülete a Légügyi Kockázatértékelési Hatóság Főosztályától érkezett, Tököl repülőtér zajgátló védőövezetének kijelölése dokumentációt megismerte, azokkal kapcsolatban a következő észrevételeket teszi:
 - a.) Tököl Város Képviselő-testülete megerősíti korábbi álláspontját, mely szerint a Tököli repülőtéren kizárólag olyan tevékenységek engedélyezhetők, amelyek a repülőtér környékén élő lakosság nyugalma nem zavarják.
 - b.) Elengedhetetlennek tartja, hogy a repülőtér működésével kapcsolatos előkészítési, döntési eljárásokba a repülőtérrel határos Halásztelek és Szigethalom képviselő-testületei is bevonásra kerüljenek.
 - c.) Nem ért egyet a Vibrocomp Kft. által készített „Tököl repülőtér zajgátló védőövezetének kijelölése” dokumentációban található védőövezet kijelölésével, mivel a dokumentáció nem tér ki a körözési útvonalak használata során keletkező – a tapasztalatok alapján – a lakosságot zavaró zajok miatti zajvédelmi intézkedésekre.
 - d.) A dokumentumban jelzett körözési nyomvonal jelenlegi kijelölése helyett annak a repülőtér kifutópályájától egyenlő távolságra északra és délre történő kijelölését kéri.
2. Tököl Város Képviselő-testülete szükségesnek tartja a repülőtér-használat zajszempontú korlátozó feltételeinek szabályozását, különös tekintettel az éjszakai, hétfégi repülések tiltására és a műveletszáma vonatkozó korlátozások bevezetésére, valamint a zaj szerinti repülőgépkategóriák repülési korlátozásaira, továbbá kéri a korlátozó intézkedések betartásának monitorozását.
3. Tököl Város Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1-2 pontok szerinti szükséges intézkedések megtételére és a döntés megküldésére Légügyi Kockázatértékelési Hatósági Főosztály részére.

Tököl Város Képviselő-testülete,

I. a „Szép város, rendezett környezet” 2022 címmel meghirdetett versenyben résztvevő legszebb környezetet kialakítókat 550.000-Ft összértékben díjazza, és emléklapot adományoz a részükre. A díjazottak neve és az általuk készített fényképfelvétel megjelenik a Tököli Tükörben, tokol.hu honlapunkon és a Facebook oldalunkon.

Az 550.000- Ft összértékű díjazás és az azt terhelő 182.000 Ft összegű kifizetői adó fedezetét a 2023. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére biztosítja.

2. a „Szép város rendezett környezet” 2022 verseny eredményét az alábbiak szerint fogadja el:

I. Lakossági

Kiemelt különdíj: Marics Dóra – 35.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Külo ndíj: Magdáné Pesuth Dusica – 25.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

a) Épületablak, erkély virágosítása (társasházak, magánházak) - 5.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Megosztottan: Durni Sándorné – Duna utca 6/A. I./5.

Papp Mária Magdolna – Mátyás király utca 7/B. I./3.

b) Előkertek, kertek növényültetése –

1) Megosztottan: 20.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Bakondi Katalin – Szadova utca 47.

Cseperkáló Kamilla – Petőfi utca 30.

Malaczkó Pálné – Kossuth Lajos utca 37.

Vörös Boldizsár Lajos – Fő utca 73.

Farkas Áron Gyuláné – Szadova utca 21.

Korponai Sándorné – Alkotmány utca 26.

Marics Simonné – Kossuth Lajos utca 100.

Vörös Helga – Bem utca 38.ó

2) Megosztottan: 10.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Gergényi Jánosné – Csépi út 213.

Sárácz Józsefné – Csokonai utca 29.

Plausin Jánosné – Alma utca 2.

Gajárszky Istvánné – Dobó Katalin utca 56.

Kis-Juhász Ilona – Ibolya utca 19/4.

Kelemen János – Fő utca 71.

Marlyinné Vivien – Fő utca 16.

3) Sipos Tiborné – Pesti út 27. – 5.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

c)Társasházak előkertjei, környezete növényültetése

1) Megosztottan: 30.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Prózsa Csaba – Kisfaludy utca 3.

Máltai utca 1. – Házkontroll Kft. –

2) Megosztottan: 20.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

Bárdos Kálmánné – Duna utca 12/B. fszt. 3.

Karagich Marcella – Duna utca 6/A.

3) Alinka kert – Házkontroll Kft. – 10.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

d) Egységes utcakép (utcák jelentkezhettek, házszámtól házszá-
mig megjelöléssel) Nem érkezett jelentkezés

II. Intézményi,

a) Utcai homlokzat, ablak, esetleg erkély virágosítása, esztétikai megjelenése

- 1) Szivárvány Óvoda – Csépi út 57. – 20.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány
- 2) Szivárvány Óvoda – Pesti úti lakótelep Kisfaludy utca – 10.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

b) Előkert, belső udvar gondozottsága növényvel való ellátottsága

- 1) Bölcsőde – Kossuth Lajos utca 64. – 20.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány
- 2) Megosztottan: 10.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány
Hagyományörző Óvoda – Fő utca 49.
Horvát Óvoda – Csépi út 6.
Napsugár Óvoda – Csépi út 6.

III. Ipari és Kereskedelmi szolgáltató ingatlan.

a) Ipari telephelyek és létesítmények Nem érkezett anyag

b) Kereskedelmi, szolgáltató létesítmények:

- 1.) Női Szabóság Csurcsia Erzsébet Piac tér 7/D. – 20.000,- Ft értékben növény vásárlási utalvány

2022. november 24-ei képviselő-testületi döntések

Tököl Város Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. hozzájárul a 2010. évi LXXXVII. törvény 1. § (1) bekezdése alapján az állami tulajdonba került, önálló helyrajzi számon nyilvántartott, 53 db útnak a tulajdonba vételéhez.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a „Megállapodás tulajdonba adásról” szóló szerződést az abban felsorolt 53 db út tulajdonba kerüléséről.
3. Felhatalmazza a Polgármestert a változások ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges okiratok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Tököl Város Képviselő-testülete

1. abban az esetben, ha az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság nem veszi át a gyérítéssel kapcsolatos feladatokat, úgy a közbeszerzési eljárás lefolytatása után elvégzendő 2023. évi szünyoggyérítési feladatok elvégzésére bruttó 3.127.248.-Ft-ot biztosít a 2023. évi költségvetés terhére.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2023. évi szünyoggyérítési feladatok ellátására megbízási szerződést kössön Szigetszentmiklós és Áporka, Dömsöd, Dunaharaszti, Dunavarsány, Halásztelek, Kiskunlacháza, Majosháza, Ráckeve, Szigetbence, Szigetcsép, Szigethalom, Szigetszentmárton, Szigetújfalu, Taksony települések Önkormányzataival.

Tököl Város Képviselő-testülete, a Tököl Magazin televíziós műsor gyártójával, a Media Technology Zrt-vel kötött műsoridő vásárlási szerződéses kapcsolatát változatlan feltételekkel 2023. február 28-ig terjedő időszakra meghosszabbítja, a további meghosszabbításról a 2023. évi költségvetés tárgyalásánál visszatér.

Tököl Város Képviselő-testülete

- 1) Tököl 2. számú háziorvosi körzet felnőtt lakosságának háziorvosi ellátása érdekében a Dr. Zámbo Mónika Magdolna háziorvossal – a praxisjog megszerzése esetén és praxisengedély birtokában – feladat-ellátási szerződést kíván kötni, ennek érdekében az önkormányzat – a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően – előszerződést kíván kötni.
- 2) felhatalmazza a polgármestert az OKFŐ véleményének és az e határozat az e határozat 1. és 2. számú mellékletei szerinti elő-

szerződés, majd a feladat-ellátási szerződés tervezetek összehangolására és aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete, a lejárt határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolókat elfogadja.

Tököl Város Képviselő-testülete, a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervet a határozat 1-3. számú melléklete szerint elfogadja.

1. Tököl Város Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től történő folyószámlahitel és munkabérhitel felvételéről dönt.
2. A hitel futamideje 2023. január 2-től határozatlan ideig tart (éves felülvizsgálat mellett, azzal a feltétellel, hogy a határozatlan idő alatt az Önkormányzat a hitelt bármikor, indoklás nélkül felmondhatja), a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 50.000.000 Ft.
3. A ruhirozott munkabér-hitelkeret futamideje a szerződéskötés napjától, de legkorábban 2023. január 3-tól 2023. december 22-ig tart, a rendelkezésre tartott összeg legfeljebb 17.000.000 Ft.
4. A képviselő-testület – figyelembe véve a mindenkor hatályos államháztartási jogszabályokat – a hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául felajánlja az Önkormányzat saját bevételeit.
5. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel-visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
6. Tököl Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelekre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, és a szerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében.

Tököl Város Képviselő-testülete a Nemzetiségi Önkormányzatok és Tököl Város Önkormányzata közötti 318/2019.(XI.28.) számon megkötött Együttműködési megállapodásokat felülvizsgálta, azokat 2023. évben nem kívánja módosítani.

Tököl Város Képviselő-testülete

- 1) az Önkormányzatnál, az intézményekben, a Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban együtt az intézményekben) 186.500.-Ft/fő összegű jutalmat biztosít béren kívüli juttatásként.

A jutalomban a minimum 3 hónapja foglalkoztatottak, illetve az év közben belépők és a rész munkaidőben foglalkoztatottak időarányosan részesülhetnek.

- 2) az 1. pont szerinti jutalom fedezeteként a 2022. évben, az egyes intézményekben keletkezett, elvont, és újraosztott kötelezettségvállalással nem terhelt bérmegtakarításokat biztosítja és felkéri a polgármestert, hogy az 1) pontban foglaltaknak megfelelő előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon.

Tököl Város Képviselő-testülete,

- 1) a köztemető üzemeltetőjének, a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Kft.-nek a 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi,

- 2) a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Kft.-vel kötött Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést 2027. december 31-ig meghosszabbítja, egyben elfogadja a vállalkozó felajánlását arra vonatkozóan, hogy a ravatalozó felújítása kapcsán felmerülő költségek legfeljebb 50%-át, de minimum 4MFt-ot átvállal és felhatalmazza a polgármestert a szerződés hosszabbítás aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete, az óvodák beszámolóját a 2022/2023. nevelési év beindításáról tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete hozzájárul a Polgármesteri Intézkedési Terve szerint

- a. a tököli óvodák téli szünetének meghosszabbításához 2022.12.22.-2023.01.08. közötti időszakra, a Szivárvány Óvoda ügyelet biztosítása mellett.
- b. a városi bölcsőde ügyeleti csoport összevonásokkal történő nyitvatartásának megszervezéséhez a 2022.12.22.-2023.01.08. közötti téli szünet idejére, a központi bölcsőde teljes bezárásával.

Tököl Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Bölcsőde vezetőjét a Tököl Város Bölcsődéje és a Nebuló Közétkeztetési Intézmény között a bölcsődei intézményi gyermekétkeztetés tárgyában 2022. május 25. napján létrejött szerződés módosítására, az abban szereplő vállalási ár 2023. január 1. napjától nettó 1.670 Ft / adag + 27% ÁFA, valamint a kiszállítási díj nettó 8.000 Ft/nap + 27% ÁFA összegre történő módosítására.

Tököl Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F.§ (1) bekezdése c) pontjában foglalt nappali ellátás biztosítására 2023. január 1. napjától 4 fő 16 életévét betöltött fogyatékossgal élő tököli lakosra vonatkozóan feladatellátási szerződést köt Szigethalom Város Önkormányzatával, melynek 2023. évi fedezetét a 2023. évi költségvetésében biztosítja, egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező feladat-ellátási megállapodás aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete

- 1) vállalja Tököl Város Uszodája működtetését 2023. január 1. napjától 2023. február 28. napja között, azzal, hogy 2023. január 1. napján az uszoda zárva tart.
- 2) 2023. január 1. napjától az uszodánál lévő műfüves pálya bérleti díjtételeit az alábbiak szerint állapítja meg:
 - pályahasználat 5.000Ft/óra;
 - öltöző használata esetén, a bérleti díjon felül: 2.000 Ft/óra;
 - a pálya világításának használata esetén, a bérleti díjon felül: 2.000 Ft/óra.

Tököl Város Képviselő-testülete

1. egyetért a BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft. által készített Tököl Integrált településfejlesztési stratégia módosítása Előzetes tájékoztató dokumentumban foglaltakkal.
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az Állami Főépítéssel szükséges egyeztetésre, szakmai véleményének megkérésére.

Tököl Város Képviselő-testülete a „Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány a Szigetszentmiklósi Szakorvosi Rendelőintézet munkatársai részére” nevű alapítvány számára a Szigetszentmiklósi Rendelőintézet dolgozóinak 2023. évi jutalmazásához 100.000.- Ft támogatást biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére, egyben felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést kösse meg.

Tököl Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2021. évben megkötött – előterjesztés szerinti – támogatási szerződések teljesüléséről szóló beszámolót.

Tököl Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ a Tököli Weöres Sándor Általános Iskola felvételi körzetét a 2023/2024-as tanévben – az előző évekkel azonos módon – Tököl Város közigazgatási területében határozza meg.

Tököl Város Képviselő-testülete

1) az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának nyolcadik módosításával egyetért és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2) felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti Társulási Megállapodás aláírására és felkéri, hogy jelen döntést küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

Tököl Város Képviselő-testülete

1) elfogadja dr. Vasuth-Bognár Edit földmérő 6/2022. munkaszámán elkészült Változási vázrajzában foglaltakat és jelenlegi

- Tököl 2231. hrsz. alatti és *kivett, közterület* megjelölésű 731 nm és a
- Tököl 2238/1. hrsz. alatti és *kivett, út* megjelölésű 450 nm és a
- Tököl 2244/1. hrsz. alatti és *kivett, közterület* megjelölésű 9051 nm és a
- Tököl 2250/3. hrsz. alatti és *kivett, út* megjelölésű 25 nm és a
- Tököl 2260/1.hrsz. *kivett, út* 872 nm és a
- Tököl 2260/8. hrsz. *kivett, közút* 3247 nm területű ingatlan csoport

újraosztásával a létrejövő

- Tököl 2231/1. hrsz. alatti és *kivett, helyi közút* megjelölésű 5926 nm és a Nefelejcs utca elnevezésű,
- Tököl 2231/2.hrsz. alatti és *kivett, helyi közút* megjelölésű 2251 nm és a Szirka köz elnevezésű,
- Tököl 2231/3. hrsz. alatti és *kivett, helyi közút* megjelölésű 3219 nm és a Ibolya utca elnevezésű,
- Tököl 2231/4. hrsz. alatti és *kivett, helyi közút* megjelölésű 2980 nm és a Gyöngyvirág utca elnevezésű ingatlanok kialakításával jóváhagyja.

2) Felhatalmazza a Polgármestert a változások ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges okiratok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl, Mester utca 1. szám, 587 hrsz. alatt felvett – volt DIGI iroda –, 32,12 m² alapterületű, külön bejáratú, bútorozatlan iroda és raktár bérlésére a Hoffmann Logistics Kft. (2316 Tököl, Ady Endre utca 6.) **2.200,- Ft + ÁFA/m²/hó** bérleti díj ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Tököl Város Képviselő-testülete

1. a Napsugár és a Horvát óvoda – TOP Plusz 3.3.1-21 -T1-2022-00033 pályázatának keretében megvalósuló akadálymentes weboldal elkészítésével legalacsonyabb ajánlati árat adó és összességében is legkedvezőbb **Computerfutár Kft.-t** (székhelye: 2364 Ócsa Szabadság tér 1., képviseli: Kecskés Zsolt ügyvezető) bízza meg.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1) pont szerinti döntéseknek megfelelő szerződések megkötésére és a projekten belül a költségek átcsoportosításához kapcsolódó intézkedések megtételére. Tököl Város Képviselő-testülete a Fő utca 90. szám alatt rendelő egészségügyi szolgáltatók 2021. és 2022. évi fűtés és közmű költségeinek különbözetét 2022-ben átvállalja.

Rendeletek

Tököl Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.14.) számú rendeletének módosításáról

Tököl Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022.(II.14.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények tárgyévi költségvetésének összes bevételét és kiadását 2.905.603eFt-ban, azaz – **Kettőmilliárd-kilencszázötmillió-hatszázháromezer** – forintban állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását e rendelet „1.B. Város összesen” jelű tábla (továbbiakban 1. melléklet) tartalmazza.”

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) – d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények)

„a) költségvetési bevételét 2.742.280eFt,

b) költségvetési kiadását 2.787.861eFt-ban,

c) finanszírozási bevételét 163.323eFt-ban,

d) finanszírozási kiadását 117.742eFt-ban,”

(állapítja meg, így egyensúlyban tartva a költségvetést, összességében hiányt nem eredményezve. A fentiek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet 1.melléklete tartalmazza.)

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények)

„g) költségvetési működési többletét 22.440eFt-ban,

h) költségvetési felhalmozási hiányát 68.021eFt-ban,”

(állapítja meg, így egyensúlyban tartva a költségvetést, összességében hiányt nem eredményezve. A fentiek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet 1.melléklete tartalmazza.)

(4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények tárgyévi költségvetésének összes **beruházási kiadását** 1.048.836eFt-ban, azaz – **Egymilliárd-nyolcvan-nyolcmillió-nyolcszázharminchatezer** – forintban állapítja meg, melynek bontását e rendelet 11. melléklete tartalmazza.”

(5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat tárgyévi)

„a) általános tartalékát 8.584eFt-ban, azaz – **Nyolcmillió-ötszáz-nyolcvannégyezer** – forintban állapítja meg.”

2. §

(1) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 28-án lép hatályba, és 2022. november 29-én hatályát veszti.

Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 14/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló
13/2015. (XI.25.) számú rendelet módosításáról

Tököl Város Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (2)-(3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(Az építményadó mértéke:)

„a) Tököl Város közigazgatási területén az 5101 számú (02/6 hrsz) út Tököl-Szigethalom közigazgatási határától a 2640/63 hrsz-ú ingatlanig tartó szakaszával, a 2640/63, 2640/65, 2640/92, 2640/80, 2640/79, 2640/84, 2640/83, 2640/61, 2640/72 hrsz-ú ingatlanokkal, valamint a 0257, 0313 hrsz alatt nyilvántartott védgát által és Tököl Városnak Halásztelek, Szigetszentmiklós, Szigethalom településekkel közös közigazgatási határával körül határolt területen – amely terület a rendelet mellékletét képező térképszelvényen **szaggatott vonallal** körül határolt – a vállalkozás céljára szolgáló építmények adóköteles alapterülete után: **1.000.-Ft/m²/év.**”

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.

Végző előterjesztői indokolás

Tököl Város illetékességi területén lévő építmények közül adóköteles a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.

Az alábbi típusú adótárgyakat különböztetünk meg:

Adótárgy típusa	Adótárgyak száma	Adómérték Ft/m ²
üdülő	100	500,-
vállalkozási célú építmény	257	600,-
területileg elhatárolt vállalkozási célú építmény	24	700,-

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, ebben az esetben az adó mértékének felső határa 1.100 forint/m² növelve a valorizálás összegével (a Pénzügyminisztérium PM/12952/2022. számú tájékoztatója szerint 2023.01.01. napjától az építményadó mértékének felső határa 2.190,9 Ft/m²).

Javasoljuk a Tököl Város közigazgatási területén az 5101 számú (02/6 hrsz) út Tököl-Szigethalom közigazgatási határától a 2640/63 hrsz-ú ingatlanig tartó szakaszával, a 2640/63, 2640/65, 2640/92, 2640/80, 2640/79, 2640/84, 2640/83, 2640/61, 2640/72 hrsz-ú ingatlanokkal, valamint a 0257, 0313 hrsz alatt nyilvántartott védgát által és Tököl Városnak Halásztelek, Szigetszentmiklós, Szigethalom településekkel közös közigazgatási határával körül határolt területen a vállalkozás céljára szolgáló építmények adóköteles alapterülete után: **700 Ft/m²/év mértékről 1.000 Ft/m²/év mértékre történő adóemelés.** Az érintett terület összesen 52460,5 m², az emelés hatására a bevételi többlet 15.738eFt lenne.

Az alábbi táblázat az elmúlt öt év építményadó tárgyevi költségvetési bevételét mutatja be ezer Ft-ban, a tárgyevi adatok esetében a 2022. november 8. napi állapot szerint az adótárgyak száma 381 db, az előírt adó összege 74.116eFt.

Év	Adótárgyak száma	Építményadó bevétel
2016	432	76 949
2017	422	77 297
2018	415	71 558
2019	408	76 583
2020	390	70 457
2021	392	72 332

Megnevezés	Htv. szerinti felső adómérték (Ft/m ² /év)	Valorizáció szerinti adómaximum 2023-ban (adótárgy/év)	Helyi rendelet szerinti adómérték (Ft/m ² /év)	maximális adómértékhez viszonyítva
Tököl Város közigazgatási területén az 5101 számú (02/6 hrsz) út Tököl-Szigethalom közigazgatási határától a 2640/63 hrsz-ú ingatlanig tartó szakaszával, a 2640/63, 2640/65, 2640/92, 2640/80, 2640/79, 2640/84, 2640/83, 2640/61, 2640/72 hrsz-ú ingatlanokkal, valamint a 0257, 0313 hrsz alatt nyilvántartott védgát által és Tököl Városnak Halásztelek, Szigetszentmiklós, Szigethalom településekkel közös közigazgatási határával körül határolt területen – amely terület a rendelet mellékletét képező térképszelvényen szaggatott vonallal körül határolt – a vállalkozás céljára szolgáló építmények	1100	2190	700	31,96%
Fenti területi meghatározáson kívül eső vállalkozás céljára szolgáló építmények			600	27,4%
Nem lakás céljára szolgáló építmények			500	22,83%

Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 15/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a temetők
fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében, 40. § (1) és (3) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében, valamint a 42. §-ában, kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában

- a) köztemető: Tököl Város Önkormányzatának tulajdonában lévő temető, a temetőnek az a része, amelyben a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettséget teljesíti.
- b) kegyeleti emlékhely: az elhunytak emlékének megjelölésére és megőrzésére létesített építmény, emlékmű, emlékjel, épületen elhelyezett emléktábla.
- c) köztemető fenntartása: a köztemető tulajdonosának azon köteleossége, mely kiterjed a köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldterületek megépítésére, kialakítására (utak, ravatalozó, tároló, hűtő, kerítés, élő sövényvel való lehatárolás, vízvételi lehetőség, illemhely, parkosítás, fasor-kialakítás, hulladékártó), karbantartására, szükség szerinti felújítására és gondozására.
- d) köztemető üzemeltetése: a temetési szolgáltatás, illetve a köztemetőben végzett vállalkozási tevékenységek temetői rendjének meghatározása, az eltemetés feltételeinek biztosítása, a kegyelet gyakorlás feltételeinek és a köztemető nyitvatartási idejének meghatározása, a köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítmények karbantartása és működtetése, illetve az igénybevételhez szükséges egyéb feltételek biztosítása (pl.: elhunytak átvétele, a köztemető nyitása, zárása, a nyilvántartó könyvek őrzése, a látogatók tájékoztatása, a temetési helyek kijelölése, a köztemető és a létesítmények tisztántartása, az utak karbantartása, síkosság mentesítése és a hó eltakarítás, a hulladék összegyűjtés és elszállítás, a temető rendjének betartása és betartatása, a temetések összehangolása, gondoskodás az ügyfélfogadásról).
- e) kegyeleti közszolgáltatás: a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékeinek megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége.
- f) temetkezési szolgáltatások: a temetésfelvétel, a halott szállítása, az elhunyt temetésre való előkészítés és a temetéshez szükséges kellekkel való ellátása, a ravatalozás, a búcsúztatás, a sírba helyezés, a hamvasztás, az urnaelhelyezés, az urnakiadás, a hamvak szórása, a sírnyitás, az exumálás és az újratevés. Az egyházi szertartás szerinti búcsúztatás nem minősül temetkezési szolgáltatásnak.
- g) temetkezési szolgáltató: Az egyes temetkezési szolgáltatásokat együttesen vagy önállóan végző szolgáltató.

2. A rendelet célja

2. §

A rendelet célja a kegyeleti közszolgáltatás kulturált színvonalú és rendeltetésszerű biztosítása, valamint a köztemető használati rendjének szabályozása.

3. A rendelet hatálya

3. §

A rendelet hatálya kiterjed

- a) a Tököl Város közigazgatási területén található, az önkormányzat tulajdonában, kezelésében, fenntartásában és üzemeltetésben lévő valamennyi (lezárt vagy működő) köztemetőre és azok létesítményeire, illetve
- b) az a) pont szerinti köztemetők és a kegyeleti emlékhelyek fenntartását, üzemeltetését, valamint a temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyekre, valamint
- c) mindazokra akikre nézve a b.) pont szerinti tevékenységek során jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

4. §

(1) A rendelet szempontjából köztemetőnek a Tököl, Csépi út mentén található 095. hrsz-ú ingatlanon kijelölt és működő temető tekintendő.

(2) A rendelet szempontjából lezárt temetőnek a Vásár tér mögött lévő temetőt kell tekinteni.

(3) A rendelet szempontjából kegyeleti emlékhelynek tekintendő:

- a) A Tököl, Fő utca 112. szám alatt található, az 1848/49-es Szabadságharc 100. Évfordulójának emlékére állított emlékmű,
- b) A Tököl, Hősök terén található az I. Világháború hősi halottjainak emlékműve,
- c) A Tököl, Hősök terén található a II. Világháború áldozatainak emlékére állított emlékmű,
- d) A Tököli Honvédlaktanya előtt, az 1956-os Forradalom és Szabadságharc emlékére felállított kopjafa.

5. §

(1) A köztemető kezeléséről, fenntartásáról és üzemeltetéséről Tököl Város Önkormányzata közszolgáltatási szerződést útján gondoskodik.

(2) Az üzemeltető a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben (továbbiakban: Tv.), a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X.I.) Korm.rendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet), e rendeletben és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint köteles gondoskodni.

6. §

A köztemető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellátását a temetkezési szolgáltatást engedélyező hatóság ellenőrzi.

4. A köztemető létesítése, lezárása, megszüntetése, újra használatba vétele

7. §

(1) A köztemető beépítési előírásait Tököl Város Képviselő-testülete Tököl Város helyi építési szabályzatáról szóló 15/2010.(IX.28.)

számú rendeletében (a továbbiakban a helyi építési szabályzat) határozza meg.

(2) A köztemető létesítéséről, bővítéséről, lezárásáról, megszüntetéséről és újra használatba vételéről a képviselő-testület az üzemeltető közreműködésével gondoskodik.

5. A köztemető használati rendje

8. §

(1) A köztemetőben az eltemetés módja szerint a temetés hamvasztással, vagy elhamvasztás nélkül történhet.

(2) A köztemetőbe – felekezethez való tartozásra tekintet nélkül – csak az elhalálzásuk idején bejelentett állandó tököli lakcímmel rendelkező személyeket, lehet temetni.

(3) Ha az elhunyt más településen rendelkezett állandó bejelentett lakcímmel a hozzátartozó kérésére a polgármester hozzájárulásával lehet eltemetni a köztemetőben. A hozzájárulást, amennyiben a kérelmező az elhunyt tököli állandó bejelentett lakcímmel hozzátartozója (PTK Nyolcadik Könyv Záró rendelkezések Első rész Értelmező rendelkezések 8:1. § (1) bekezdés 2. pontja), nem lehet megtagadni.

9. §

A köztemető tisztántartása, a keletkezett hulladék rendszeres gyűjtése, elhelyezése és kezelése, valamint a ravatalozó rendszeres takarítása és szükség szerinti fertőtlenítése az üzemeltető feladata, az önkormányzat erre vonatkozó részletes előírásait az üzemeltetővel kötendő szerződésben kell rögzíteni.

10. §

(1) A temetőben végzendő munka időpontját – a sírgondozás és a sírok beültetése és díszítése kivételével – be kell jelenteni az üzemeltetőnek. A munkavégzés során a szomszédos temetési hely nem sérülhet, illetve búcsúztatás alatt a munkavégzéssel keletkezett hang, vagy egyéb hatás nem zavarhatja a szertartást.

(2) Építőanyagot a temetőbe szállítani, építési és bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani. Az építéshez szükséges ömlesztett anyagot (pld. betont) csak vaslemezen lehet előkészíteni.

(3) A temetőben tűzveszélyes tevékenységet végezni csak a tűzvédelmi előírások betartásával szabad.

(4) A temető területéről sírkövet, síremléket, fejfákat kiszállítani csak az üzemeltető írásos engedélyével lehet.

11. §

(1) A temetőben csak az alább megjelölt nyitvatartási időben lehet tartózkodni:

- április 1-étől szeptember 30-áig 7⁰⁰-órától 20⁰⁰ óráig,
- október 1-étől április 1-éig 8⁰⁰-órától 17⁰⁰ óráig,
- október 28-ától november 4-éig 7⁰⁰ órától 22⁰⁰ óráig.

(2) A temetőben mindenki a hely jellegének megfelelő magatartást köteles tanúsítani. Tilos a temetőben minden olyan magatartás vagy tevékenység, amely a kegyeleti érzést sértheti.

(3) A temető környezetének védelme, rendjének és tisztaságának megőrzése, minden látogató kötelessége.

12. §

(1) A látogatók gépjárműveiket csak az erre a célra a temetőn kívül kijelölt területen helyezhetik el.

(2) A vakvezető kutya kivételével a temetőbe állatot bevinni tilos.

13. §

A temetőben elhelyezett tárgyakért, valamint a sírok és síremlékek esetleges megrongálásáért az üzemeltetőt anyagi felelősség nem terheli.

14. §

A temetőben 12 éven aluli gyermek felügyelet nélkül nem tartózkodhat.

6. A kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezése, a sírgondozás szabályai

15. §

(1) A temetőben csak a sírok, síremlékek, urnahelyek díszítésére szolgáló, a kegyeleti jelleget nem sértő tárgyak, növények helyezhetők el. Az engedély nélküli, vagy a temető rendjét zavaró tárgyakat, növényeket a temető üzemeltetője eltávolítja vagy az elhelyezővel eltávolíttatja.

(2) Kegyeleti tárgyakat, a növényeket és egyéb díszítő anyagokat bepiszkítani, rongálni, eltávolítani és szemetelni tilos.

16. §

(1) A sírhely gondozása úgy végezhető el, hogy az ne sértse más elhunyt hozzátartozójának, illetve más látogatóknak kegyeleti érzéseit, és ne akadályozza azokat a sírgondozásban.

(2) A sírhely gondozása során keletkező szemetet az üzemeltető által kijelölt helyre kell vinni. Avart, elszáradt koszorú-és virágmарadványt elégetni a temetőben tilos.

(3) Tilos a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

(4) A sírhantokon szükséges földpótlás céljára az üzemeltető köteles a temetőben termőföldet tárolni.

7. Temetési hely gazdálkodás szabályai

17. §

(1) A temetési helyek, illetve azok újra váltási díját, továbbá a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díját és a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjak fajtáit és mértékét a képviselő-testület állapítja meg. A díjak az üzemeltető javaslata alapján évente felülvizsgálhatók.

(2) A temetkezési hely használati, illetve újra megváltási díját előre kell megfizetni, amit a temető fenntartása és üzemeltetése körében felmerült költségek fedezésére kell fordítani.

8. A temetési hely megváltás és annak díja

18. §

(1) A temetési hely (sírhely, sírbolt, urnafülke, urnasírhely, urnasírbolt) felett az rendelkezik, aki megváltotta.

(2) Temetkezési helyet – a kettős sírhely üresen maradó felének kivételével – megváltani csak haláleset bekövetkezése miatt lehet.

(3) A rendelkezési jogosultság kezdő időpontja a megváltás napja.

(4) A rendelkezési jog kiterjed a temetési helyre helyezhető személyek körének meghatározására, síremlék, sírjel állítására és mindezek gondozására.

(5) A temetési hely újra váltása során elsőbbséget élvez az elte-

metető, halála esetén pedig a törvényes öröklés rendje szerint soron következő hozzátartozója.

(6) A használati idő azonos időtartammal akkor váltható meg újra, ha a temető, vagy a sírtábla nem kerül lezárásra vagy átrendezésre. A használati idő korlátozása esetén a díj arányos részére kell megfizetni.

(7) A temetési helyek feletti rendelkezési jog időtartamát (a továbbiakban a használati idő) és a megváltási díjait a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(8) A temetési hely feletti rendelkezési jog – a (4) bekezdés kivételével – meghosszabbítható (újra váltható), melynek időtartamára az 1. mellékletben foglaltak az irányadók.

(9) A meghosszabbítás nem tagadható meg, kivéve akkor, ha a temető tulajdonosa a területet átalakítja, vagy más célra kívánja felhasználni, erről a temetési hely felett rendelkezni jogosult nyilatkozatot kérhet, vagy a temetési hely, sírjel nem felel meg e rendelet előírásainak.

(10) Megszűnik a rendelkezési jog, ha

- a) a használati idő meghosszabbítás hiányában lejár
- b) a temetési hely megszűnik
- c) a temetési helyről kikerült holttestet újtemetési helyre helyezik át, illetve elhamvasztják, kivéve, ha az urnát ugyanarra a temetési helyre rátemetéssel visszahelyezik.

(11) A rendelkezési jog gyakorlása megszűnését követően a temetési hely újra használatba vehető, ha a megszűnéstől számított egy év eltelt és a temető üzemeltetője az újrahatszámítás előtt legalább egy hónappal erről honlapján, valamint a temetőben tájékoztatást tesz közzé.

19. §

(1) Ha a rendelkezési jog azért szűnik meg, mert a jogosult a holttestet más temetési helyen kívánja eltemetni a jogosult részére a megváltási díj időarányos részét vissza kell téríteni.

(2) A megváltott, de fel nem használt temetkezési hely megváltásakor díjat a megváltástól számított egy éven belül a kezelési költség levonásával az ügyfél kérésére vissza kell téríteni.

(3) A temetkezésre megváltott hely magánszemélyek között csere, vagy adásvétel tárgya nem lehet.

20. §

(1) Az elhunytakat az elhalálozás idejének sorrendje szerint következő sírhelyre kell temetni, kivéve a kettős sírhelyeket. Indokolt esetben a temető üzemeltetője ettől eltérhet.

(2) Az elhunyt hamvait tartalmazó urna a lezárt temetőben lévő sírban is elhelyezhető, ezért megváltást fizetni nem kell

21. §

(1) Rátemetésre vonatkozó engedélyt csak akkor lehet adni, ha a sírhely táblát még nem zárták le, és a későbbben eltemettetett részére sírhely esetén a 25 év, urnasírhely esetén a 10 év nyugvási idő biztosítható.

(2) Ha a rátemetés miatt a sírhely használati ideje meghosszabbodik, a használati díj időarányos részét meg kell fizetni. Ez 5 évre eső díjnál kevesebb nem lehet.

(3) A rátemetésre vonatkozó engedélyt az üzemeltető a sírnyitásra vonatkozó szabályok betartása mellett adhatja meg.

9. A sírhely méretezése, sírjelek alkalmazása

22. §

(1) A temetési helyeket (sírboltok, gyermek-, kétszemélyes- és urnasírok részére), valamint az eltemetettő igénye esetén, a képviselő-testület hozzájárulása alapján a hamvak szétszórásához és bemosásához szükséges területet a temető üzemeltetője jelöli ki. Az üzemeltető biztosítja a temetési helyek nyilvántartással való azonosíthatóságát, valamint a sírhelytábla számozását a helyszínen is feltünteti.

(2) A köztemető egyes területei építészeti, kertészeti kialakításának és gondozásának részletes feltételeit az üzemeltető – a helyi építési szabályzatban foglaltak figyelembevételével – meghatározhatja, e feltételeket a temetési hely felett rendelkezni jogosulttal kötött szerződésben kell rögzíteni.

(3) A temetési helyeket egymástól minimum 60 cm, maximum 1 méter távolságra, a sír sorokat egymástól 1 m távolságra kell elhelyezni. A sírhelytáblák között 4 m széles utat kell hagyni.

(4) A temetési helyek mérete:

- a) Az egyszemélyes sírhely mérete 200 cm x 90 cm,
- b) A kétszemélyes sírhely mérete 200 cm x 190 cm,
- c) A gyermek (10 éven aluli) sírhely mérete 130 cm x 60 cm,
- d) Az urnafülke (kolumbárium) belső mérete 30 cm x 30 cm,
- e) Az urnasírhely mérete 65 cm x 130 cm,
- f) A sírbolt mérete (2 holttest részére) 300 cm x 300 cm.

(5) A sírgödör mélysége legalább 200 cm. Koporsós rátemetés esetén a felülre kerülő koporsó aljának legalább 160 cm mélyre kell kerülnie (mélyített sír) a felszíntől.

(6) A sírhelyeken a sírdomb felhantolására nem kötelező, megengedhető magassága maximum 60 cm lehet.

(7) Sírbolt, urnafülke és urna sírbolt – a köztemető tulajdonosának hozzájárulásával – a jogszabályban meghatározott esetekben építési engedéllyel építhető. A tulajdonosi hozzájárulás kibocsátására a polgármester jogosult.

(8) A temetőben a sírhelyek bekerítése tilos, erre engedély nem adható.

(9) A sírkő mérete a sírhely méreténél nem lehet nagyobb.

23. §

(1) A temetési hely megjelölésére sírjel használható, illetve létesíthető. A sírjel nem foglalhat el e rendeletben meghatározott temetési helynél nagyobb területet, magasságát a helyi építési szabályzat szerint kell kialakítani.

(2) A síremlék és tartozékai, valamint az emlékoszlop tervét (vázrajzát) a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt be kell mutatni.

(3) A temetési helyen túlterjeszkedő közízlést sértő, vagy oda nem illő felirattal ellátott sír jelet elhelyezni nem szabad. E szabályt a meglévő sírjelek felújításánál is alkalmazni kell.

(4) A halva született magzat sírhelyet jelzőféval kell megjelölni, amelyen a temetés napját és a temetési hely sorszámát kell feltüntetni.

(5) Ha halva született magzat eltemetéséről, kérésére – közeli hozzátartozója gondoskodott, a sírhelyen kereszt vagy fejfa is elhelyezhető, és azon utónevet is fel lehet tüntetni.

(6) A sírjellel az rendelkezik, aki a temetési hellyel rendelkezik.

24. §

(1) A sírjel vagy sírbolt helyreállítására, felújítására a temető üzemeltetője a temetési hely felett rendelkezni jogosultat felhívhatja, az állékonyságát, az életet és a biztonságos használatot veszélyez-

tető állapot (a továbbiakban: közvetlen veszély) fennállása esetén köteles felhívni. A felhívást – a temetési hely megjelölésével – a temető kapuján (hirdetőtábláján) és a parcella sarkán 90 napra ki kell függeszteni.

(2) A közvetlen veszély fennállása esetén az építési engedély köteles sírjel helyreállítását a temető tulajdonosának kérelmére az építésügyi hatóság elrendeli, illetve a kötelezés nem teljesítése esetén a veszélyhelyzetet hatósági úton – temető tulajdonosának közreműködésével – megszünteti.

(3) A sírjel vagy sírbolt helyreállításáig a temetési helyre további temetkezés nem történhet.

10. Kegyeleti közszolgáltatások feltételei

25. §

(1) A temető fenntartásának és üzemeltetésének költségeire az önkormányzat biztosítja a fedezetet az üzemeltető részére a sírhelyek megváltási, illetve újra megváltási díjából, a létesítményeknek a vállalkozók részéről történő igénybevételének díjából, úgy, hogy azokat közvetlenül az üzemeltető szedi be.

(2) A kegyeleti közszolgáltatások ellátásának pénzügyi és tárgyi feltételeit a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben kell meghatározni.

(3) Az üzemeltető évente tájékoztatja a képviselő-testületet a fenntartással és az üzemeltetéssel összefüggő tevékenységéről, bevételeiről, kiadásairól. Az üzemeltető ezen tájékoztatót a tárgyévut követő év március 1-éig köteles a polgármester útján a képviselő-testületnek megküldeni.

(4) Az üzemeltető amennyiben a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, köteles a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számviteliileg is elkülöníteni.

26. §

(1) Az üzemeltető

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket;
- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hőeltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékokat;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási te-

vékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;

m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

(2) A temetési helyekről, befogadó nyilatkozat alapján az elhunytak más temetőbe, temetkezési emlékhelyre történő elhelyezéséről, valamint temetőn, temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatának tartalma alapján az üzemeltető nyilvántartást vezet. A sírboltokról szóló nyilvántartás vezetésére a sírbolt könyv, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyv szolgál.

27. §

Az üzemeltető köteles a temető bejáratánál kifüggeszteni az üzemeltető nevét, címét, tartózkodási helyét és idejét, a kegyelet szolgáltató nyitvatartási idejét, a temető rendjére vonatkozó szabályokat, valamint az elhelyezhető síremlékek méretét.

28. §

Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Tv., a Kormányrendelet rendelkezései, valamint az e rendelet felhatalmazása alapján a köztemető használati rendjére vonatkozó üzemeltetői intézkedések az irányadók.

11. A létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételének díja

29. §

(1) A temetkezési szolgáltató a temető létesítményeit (ravatalozó, hűtőkammera stb.) e rendelet 2. mellékletében meghatározott bérleti díj fejében veheti igénybe, melyet az üzemeltető számlájára igénybevételt megelőzően köteles befizetni. A bérleti igényeket az üzemeltető felé kell bejelenteni, a ravatalozó használata esetén legalább az igénybevételt megelőző 24 órával.

(2) Az üzemeltető az igényekről nyilvántartást vezet.

(3) Az üzemeltető a létesítmény átadását az igénylőtől – a más vállalkozó részéről történő korábbi lefoglalás esetét kivéve – nem tagadhatja meg.

(4) Amennyiben a temetkezési szolgáltató az (1) bekezdésben foglalt befizetési kötelezettségének nem tesz eleget a temetői létesítményt nem veheti igénybe.

(5) A létesítmények igénybevételének indokolatlan megtagadása esetén a vállalkozó az esetet követő három napon belül benyújtott írásos panasszal élhet a jegyzőhöz, aki az esetet haladéktalanul kivizsgálja, és megteszi a szükséges intézkedéseket.

(6) A temetkezési szolgáltatások közül, kötelező az üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének (létesítményének) igénybevétele az alábbi feladatokkal összefüggésben:

- a) a temetőn belül az elhunyt hűtése,
 - b) az elhunyt, erre a célra rendszeresített szállítójárművön történő szállítása a temetőben,
 - c) sírhelynyitás és visszahantolás (ideértve az első temetést megelőző sírásást, az urna sírhely, dízsírhely nyitását és visszahantolását, továbbá az urna fülke (kolumbárium) zárólapjának eltávolítását, illetve visszahelyezését és zárását)
- (7) Az üzemeltető köteles biztosítani a ravatalozó igénybevételét, az üzemeltető szakszemélyzetének és ravatalozási szolgáltatásának igénybevételét az üzemeltető szakszemélyzetének és ravatalozási szolgáltatásának igénybevétele nélkül. A ravatalozó létesítmények használata, nem köthető az üzemeltető által biztosított ravatalozási szolgáltatás igénybevételéhez.

12. Záró rendelkezések**30. §**

Hatályát veszti A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000.(II.15.) önkormányzati rendelet. Továbbá hatályukat veszítik az alábbi rendeletek:

- a) Tököl Város Képviselő-testületének 10/2004.(IV.27.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000. (II.15.) számú rendeletének módosításáról
- b) Tököl Város Képviselő-testületének 15/2004.(V.25.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000. (II.15.) számú rendeletének módosításáról
- c) Tököl Város Képviselő-testületének 19/2005.(IX.20.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000. (II.15.) számú rendeletének módosításáról
- d) Tököl Város Képviselő-testületének 22/2005.(XI.29.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000.(II.15.) számú rendelet módosításáról
- e) Tököl Város Képviselő-testületének 11/2006.(V.30.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000.(II.15.) számú rendelet módosításáról

- f) Tököl Város Képviselő-testületének 16/2007.(XII.18.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000.(II.15.) számú rendelet módosításáról
- g) Tököl Város Képviselő-testületének 3/2011.(II.1.) számú rendelete Tököl önkormányzat címerének és zászlajának megalakításáról, a címer és zászló használatáról szóló 2/1992.(III.2.) számú rendelet, a közterület-használat szabályozásáról, díjazásáról szóló 17/1999.(IX.7.) számú rendelet, a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 7/2000.(II.15.) számú rendelet, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról és a helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 9/2002.(III.26.) számú rendelet, a köztisztaságról szóló 21/2004.(VII.27.)számú rendelet, és a zaj- és rezgésvédelem szabályairól szóló 14/2009.(V.26.) számú rendelet, valamint a helyi állattartási szabályokról szóló 8/2010.(III.30.) számú rendelet módosításáról Tököl Város Képviselő-testületének 13/2011.(VI.3.) számú rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről 7/2000. (II.15.) számú rendelet módosításáról

31. §

Ez a rendelet 2022. december 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

A sírhely megváltásának díjai

	Használati idő (év)	Megváltási díj (Ft/használat idő) (A feltüntetett díjak ÁFA nélkül értendők.)
Egyszemélyes sírhely	35	15.000.-
Kétszemélyes sírhely	35	25.000.-
Gyermeksírhely (14 éves korig)	35	Térítésmentes
Urnafulke	10	10.000.-
Urnasírhely	10	10.000.-
Sírbolt	60	80.000.-

2. melléklet a 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

A kegyeleti közszolgáltatás igénybevételének díjai

A díjak fajtái	Díjak
Ravatalozó igénybe vételi díj	16.000.-Ft/temetés
Hűtőkamra igénybe vételi díj:	
- 72 óráig	1.000.-Ft/nap
- 72 órát követően	2.000.-Ft/nap
Az elhunyt a temetőben e célra rendszeresített szállító járművön történő szállítása (temetésre kiállítás)	7.500.- Ft/ temetés
Sírhelynyitás koporsós	12.000.- Ft/alkalom
Sírhelynyitás urnás	10.000.-Ft/alkalom
Visszahantolás koporsós	12.000.- Ft/alkalom
Visszahantolás urnás	10.000.-Ft/alkalom
Temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja	4.000.-Ft/nap

A feltüntetett díjak ÁFA nélkül értendők, valamint a sírásás díját az üzemeltető saját hatáskörben állapítja meg.

**Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 16/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a Szervezeti és
Működési Szabályzatról szóló 14/2014.(X.28.)
számú rendelet módosításáról**

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2014(X.28.) számú rendelete 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Hatályát veszti a szervezeti és működési szabályzatról szóló 14/2014. (X. 28.) számú rendelet módosításáról szóló 4/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet 2022. november 28-án lép hatályba, és 2022. november 29-én hatályát veszti.

A hivatal dolgozóinak munkaideje heti 40 óra.

A Polgármesteri Hivatal általános munkarendje és ügyfélfogadási ideje:	Munkarend	Ügyfélfogadási rend
Hétfőn	7 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig	8 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig
Kedden	7 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig	Ügyfélfogadás nincs
Szerdán	7 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig	8 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig
Csütörtökön	7 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ óráig	Ügyfélfogadás nincs

3. Az általánostól eltérő munkarend

3.1. Eltér az általánostól a polgármester, a jegyző, az aljegyző, az irodavezetők – illetve a polgármester és/vagy a jegyző által esetileg, vagy állandó jelleggel kijelölt – köztisztviselő munkarendje az alábbi esetekben

a) képviselő-testület, a képviselő-testület állandó, vagy ideiglenes bizottságainak, a nemzetiségi önkormányzatok rendes és rendkívüli ülései,

b) a munkarenden kívül munkanapon, illetve munkaszüneti napon megrendezésre kerülő önkormányzati rendezvények, vagy

c) az ab) pont szerinti időszakban az önkormányzati, illetve államigazgatási feladat- és hatáskör gyakorlásához kapcsolódó rendkívüli vagy rendes eljárási cselekmények (pl. katasztrófa elhárítás, helyszíni szemle tartása, helyszíni ellenőrzés)

3.2. Eltér az általánostól az anyakönyvvezető munkarendje a munkarenden kívül, de munkanapra, a munkaszüneti napra eső anyakönyvi események esetén.

4. Az általánostól eltérő ügyfélfogadási rend

Eltér az általánostól

1. melléklet a 16/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez
„6. melléklet

**A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódása,
munkarendje, valamint az ügyfélfogadás rendje**

1. A hivatal belső szervezeti felépítése

1.1. A hivatal egységes, egyszemélyi felelős vezetője a jegyző. A jegyzőt akadályoztatása esetén az aljegyző helyettesíti. A jegyző és az aljegyző együttes távolléte esetén a jegyző által a hivatal ügyrendjében meghatározott módon megbízott személy látja el a helyettesítéssel kapcsolatos feladatokat.

1.2. A hivatal szervezeti egységei az irodák, melyek mellérendeltségi viszonyban állnak egymással, élükön irodavezető áll, a szervezési iroda kivételével, melynek vezetését az aljegyző látja el. A szervezeti egységek feladataik ellátása során kötelesek egymással együttműködni.

2. A hivatal munka- és ügyfélfogadási rendje

a) a polgármester, jegyző, és aljegyző ügyfélfogadási rendje:

b) a polgármester minden szerdán 13,00 órától 15,00 óráig tart ügyfélfogadást,

c) a jegyző és az aljegyző minden hétfőn 8,00 órától 12,00 óráig ügyfélfogadás.

d) az Szervezési Iroda Ügyfélszolgálati Csoportjának ügyfélfogadási rendje oly módon, hogy ügyfélfogadást tart kedden és csütörtökön is 8,00 órától 17,00 óráig.

**Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 17/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a 2023. évi igazgatói
szünet elrendeléséről**

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban a Kttv.) 232. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya a Tököli Polgármesteri Hivatalban (továbbiakba: Hivatal) dolgozó köztisztviselőkre, ügykezelőkre, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alá tartozó munkavállalókra (továbbiakban együtt: foglalkoztatott) terjed ki.

2. §

A Hivatalban a 2023. január 2-2023. január 6-ig, 2023. július 17 – augusztus 18. és 2023. december 27 – 2023. december 29. napjáig terjedő időszak igazgatási szünet.

3. §

(1) Az igazgatási szünet időtartama alatt a jegyző a foglalkoztatottak részére legalább 15 napnak megfelelő szabadságot ad ki.

(2) A jegyző – a szabadságolási terv alapján – az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a kiadásra kerülő szabadságot.

4. §

Az igazgatási szünet időtartama alatt a folyamatos feladatellátás és a zavartalan ügymenet biztosítása érdekében ügyeletet kell tartani, csökkentett ügyfélfogadási idővel.

5. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, és 2024. január 31. napján hatályát veszti.

6. §

Ez a rendelet 2023. január 2-án lép hatályba, és 2024. január 31-én hatályát veszti.

Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 18/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a köztisztviselők
juttatásairól és támogatásáról szóló 3/2015.(I.29.)
számú rendelet módosításáról

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 62.§ (6) bekezdésében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234.§, a 235.§ és a 236.§-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a köztisztviselők juttatásairól és támogatásáról szóló 3/2015.(I.29.) számú rendelet módosításáról a következő rendeletet alkotja:

1. §

A köztisztviselők juttatásairól és támogatásáról szóló Tököl Város

Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015(II.4.) számú rendelete 3/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3/A. §

A Képviselő-testület a köztisztviselők illetményalapját 2023. évben 70.000.-Ft összegben állapítja meg.”

2. §

A köztisztviselők juttatásairól és támogatásáról szóló Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015(II.4.) számú rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.

Tököl Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 19/2022. (XI.25.)
önkormányzati rendelete a gyermekétkeztetési
és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló
4/2018.(II.16.) számú rendelet
módosításáról

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A gyermekétkeztetési és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018.(II.16.) számú rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2023. január 2-án hatályát veszti.

1. melléklet a 19/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

1. A gyermekétkeztetési és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018(II.16.) számú rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat „Bölcsőde egész napos (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna):” sora és „ebéd:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

	(Intézményi térítési díjak bruttó árai)
Bölcsőde egész napos (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)	1145.-
ebéd	445.-